



Lo Barnechea, 11 de noviembre de 2024

ACTA DE ADJUDICACIÓN DE PROPUESTA COMERCIAL "Preparación Data Center"

En la comuna de Lo Barnechea, Santiago siendo las 11:50 hrs., se da inicio a la reunión de la Comisión de Evaluación de la Licitación Privada por la Solicitud de Propuesta Comercial para la "Preparación Data Center", la que estuvo integrada por, María del Pilar Giannini Bravo en su calidad de Secretaria Ejecutiva, Héctor Bustamante Bravo en su calidad de Gerente Administrativo, Nicolás Rendic Morales en su calidad de Gerente Legal y Karen Barrera Sandoval en su calidad de Subdirectora de Administración y Logística.

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| 1. Publicación licitación: | 23 de octubre |
| 2. Visita en Terreno: | 29 de octubre y 04 de noviembre |
| 3. Plazos de entrega propuestas: | 06 de noviembre |
| 4. Reunión comisión evaluadora: | 08 de noviembre |
| 5. Publicación de resultados: | 11 de noviembre |
| 6. Notificación de adjudicación: | 11 de noviembre |
| 7. Fecha máxima firma de contrato: | 14 de noviembre |
| 8. Fecha máxima entrega del servicio: | 29 de noviembre |
| 9. Presupuesto máximo disponible: | \$9.500.000.- (IVA incluido.) |



1. Breve Descripción de la Propuesta Comercial

La Asociación de Municipalidades para la Seguridad Ciudadana en la Zona Oriente (AMSZO), es una asociación de las municipalidades de Las Condes, Vitacura y Lo Barnechea, creada bajo el amparo de la ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, cuyos objetivos son desarrollar entre sus miembros las acciones necesarias y actividades tendientes a fortalecer la seguridad de los vecinos de las comunas asociadas, servir de nexo entre la comunidad y cualquier institución pública o privada, incluido los municipios miembros, en temas que digan relación con materias de seguridad, dar a conocer a los vecinos de sus asociados, toda información necesaria y confiable respecto de la evolución del fenómeno de la inseguridad ciudadana, desarrollar estrategias de prevención del delito, fortalecer la confianza ciudadana, desarrollar estrategias de prevención del delito, fortalecer la confianza ciudadana y disminuir el temor al delito, brindar apoyo judicial a las víctimas de la delincuencia, desarrollar e impulsar entre sus asociados actividades y proyectos con un marcado énfasis en estrategias de seguridad para conservar la buena convivencia y realización de acciones comunes y, en general, trabajar y colaborar en todas las áreas relevantes para la prevención y disminución de la delincuencia, con las autoridades pertinentes y los municipios miembros.

El objetivo de estas bases es ejecutar la ampliación y acondicionamiento del data center de la Asociación, con el fin de soportar toda la capacidad computacional actual. Esto incluye la extensión de la sala de servidores, mejora de sistemas eléctricos y térmicos, instalación de seguridad y optimización de cableado y redes.



2. Antecedentes Generales

La invitación a la licitación privada se realizó a través de correos electrónicos y se publicó en la web de la Asociación, www.amszo.cl, el miércoles 23 de octubre de 2024.

Empresas invitadas mediante correo electrónico:

1. ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN POULSEN Y COMPAÑÍA LIM
2. ATAC CONSULTING SPA
3. BE ARQUITECTOS SPA
4. BEPLAN SPA
5. BUENOS AIRES
6. CONSTRUCCION Y SERVICIOS COMERCIALES LIMITADA
7. CONSTRUCCIÓN, SERVICIOS INTEGRALES, INGENIERÍA Y CONSULTORÍA OPPORTUNI
8. CONSTRUCCIONES M&V
9. CONSTRUCTORA A.D.O. SPA
10. CONSTRUCTORA CONSTRUGENIO LIMITADA
11. CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CERROMAYAL SPA
12. CONSTRUCTORA NUEVO CHAÑAR S.A
13. DIEGO FELIPE VEGA GONZÁLEZ
14. EDIFICAMAX SPA
15. EME INGENIERIA CHILE LIMITADA
16. FRANCO ALEXIS FERNÁNDEZ CÁCERES
17. GERARDO DONOSO CONTRATISTA EN CONSTRUCCIÓN E.I.R.L.
18. INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN CONSTRUCTORA PROYECT SPA
19. INGENIERIA Y CONSTRUCCION OLIVA VALENCIA LIMITADA
20. INGEVEC EMPRESAS
21. INMOBILIARIA RODRIGO HERNAN CORNEJO LOPEZ E.I.R.L
22. INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SANTA ANA LIMITADA
23. INVERSIONES E INMOBILIARIA JMJ SPA
24. J&R SOLUCIONES SPA
25. KOTA
26. LEPE ARQUITECTURA
27. MER CHILE
28. RADICAL MANTENIMIENTO Y OBRAS MENORES SPA
29. S&T SERVICIOS Y PAVIMENTOS
30. SERVICIOS DE INGENIERIA EQUILIBRIO SPA
31. SERVOMAC SPA
32. SERVOMAC SPA
33. SIENTE CINCO ARQUITECTURA
34. SV INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN SPA
35. VICHUQUEN SERVICIOS SPA



3. Visita a Terreno

Esta licitación incluye una visita a terreno de carácter obligatoria para asegurar que los oferentes comprendan plenamente el alcance del proyecto, las condiciones del lugar y los posibles desafíos específicos que puedan surgir.

- **Asistencia día 29 de octubre de 2024:**
 - JF CANAL SPA
 - SV INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN SPA
 - ARQUITECTURA DISEÑO URBANISMO Y CONSTRUCCION SPA
 - BEPLAN SPA
 - INVERSIONES E INMOBILIARIA JMJ SPA
- **Asistencia día 04 de noviembre de 2024:**
 - SERVICIOS DE INGENIERIA EQUILIBRIO SPA
 - CONSTRUCTORA ADO SPA
 - BE ARQUITECTOS SPA
 - INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN CONSTRUCTORA PROYECT SPA

4. Admisibilidad Antecedentes Administrativos

El plazo de remisión de las ofertas vencía el día 06 de noviembre a las 15 horas, bajo la modalidad presencial en sobrecerrado o al correo electrónico licitaciones@amszo.cl.

Se recepcióno una propuesta, de acuerdo a:

| N° | OFERENTE | RUT OFERENTE | PLAZO |
|----|--|--------------|------------------|
| 1 | ARQUITECTURA DISEÑO URBANISMO Y CONSTRUCCION SPA | 76.411.029-3 | DENTRO DEL PLAZO |



Que, de acuerdo a las ofertas presentadas por los proponentes indicados precedentemente, se procedió a dar cumplimiento a lo establecido en las bases de licitación en su numeral IV, "Aspectos administrativos", enunciado que cada proponente deberá enviar los formularios anexos completos y los manuales o documentación de los elementos ofertados, además de indicar las garantías de los mismos, que por consiguiente se desprende la siguiente revisión:

- Revisión Formularios Anexos

| ITEM/EMPRESA | ANEXO N° 1 IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE | ANEXO N° 2 DECLARACIÓN JURADA SIMPLE ACEPTACION DE TERMINOS DE REFERENCIA | ANEXO N° 3 OFERTA ECONOMICA | ANEXO N° 4 DECLARACIÓN DE SOCIOS O ACCIONISTAS | ANEXO N° 5 DECLARACIÓN DE COMPORTAMIE NTO ANTERIOR CON AMSZO | ANEXO N° 6 EXPERIENCIA DEL OFERENTE | ANEXO N° 7 PLAZOS DE EJECUCIÓN | ANEXO N° 8 GARANTÍA TRABAJOS REALIZADOS | ASISTENCIA VISITA A TERRENO | GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA |
|--|--|--|-----------------------------------|---|---|---|--------------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|
| ARQUITECTURA DISEÑO Y URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI | SI |

Atendido la revisión de los antecedentes entregados por los oferentes:

- Declárese admisible la oferta presentada por el oferente:

| N° | OFERENTE | RUT OFERENTE | Formularios Anexos | Garantía Seriedad de la Oferta | Aspectos Administrativos |
|----|--|--------------|--------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | ARQUITECTURA DISEÑO URBANISMO Y CONSTRUCCION SPA | 76.411.029-3 | SI | SI | El oferente presenta la documentación solicitada para su admisibilidad |

5. Criterios de Evaluación

Para dar continuidad al proceso, esta comisión evaluadora procedió a evaluar la oferta declarada admisible, en virtud de la presente acta de evaluación y según los criterios consignados en el punto VI. **Ítems de Evaluación**, los cuales fueron aceptados por los



oferentes de acuerdo al Anexo N°2, que son los siguientes:

| CRITERIOS DE EVALUACIÓN | PONDERACIÓN (%) |
|------------------------------------|-----------------|
| Oferta Económica (OE) | 50% |
| Plazos de Ejecución (PE) | 25% |
| Garantía Trabajos Realizados (GTR) | 15% |
| Experiencia del Oferente (EO) | 10% |
| TOTAL | 100% |

6. Evaluación Ofertas

En presencia de los asistentes previamente individualizados, se procede a la apertura de la oferta presentada. El objetivo es dar a conocer la propuesta, contenida en el Anexo N°3, Anexo N°6, Anexo N°7, Anexo N°8.

Los resultados fueron los siguientes:

ARQUITECTURA DISEÑO URBANISMO Y CONSTRUCCION SPA

- Oferta Económica (50%)

$$\text{Puntaje Económico: } \left(\frac{\text{Oferta más Económica}}{\text{Oferta a Calificar}} \times 100 \right) \times 0,50$$

$$\text{Puntaje Obtenido: } \left(\frac{8934406}{8934406} \times 100 \right) \times 0,50 = \mathbf{50,00}$$

- Plazo de Ejecución (25%)

$$\text{Puntaje Plazo de Ejecucion: } \left(\frac{\text{Menor plazo en dias}}{\text{Plazo a Evaluar en dias}} \times 100 \right) \times 0,25$$

$$\text{Puntaje Plazo de Ejecucion: } \left(\frac{15}{15} \times 100 \right) \times 0,25 = \mathbf{25,00}$$

- Garantía Trabajos Realizados (15%)

$$\text{Puntaje Garantia Trabajos Realizados: } (\text{Puntaje Obtenido} \times 0,15)$$



Puntaje Garantía Trabajos Realizados: (100 x 0,15) = 15,00

- Experiencia del Oferente (10%)

Puntaje Experiencia del Oferente: (Puntaje Obtenido x 0,10)

Puntaje Experiencia del Oferente: (10 x 0,10) = 10,00

De acuerdo a lo indicado precedentemente, se desprende la siguiente evaluación:

| CRITERIO DE EVALUACIÓN | PUNTAJE |
|------------------------------------|---------------|
| OFERTA ECONÓMICA (OE) | 50,00 |
| PLAZOS DE EJECUCION(PE) | 25,00 |
| GARANTÍA TRABAJOS REALIZADOS (GTR) | 15,00 |
| EXPERIENCIA DEL OFERENTE (EO) | 10,00 |
| TOTAL | 100,00 |

7. Puntaje Final

Teniendo en cuenta la evaluación económica, los plazos de entrega, la garantía de los trabajos realizados y experiencia del oferente, la comisión evaluadora que suscribe viene a presentar cuadro con la ponderación final de dicha evaluación:

| OFERENTE | OFERTA ECONOMICA | PLAZOS DE EJECUCION | GARANTÍA TRABAJOS REALIZADOS | EXPERIENCIA DEL OFERENTE | RESULTADO |
|--|------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------|---------------|
| | 50% | 25% | 15% | 10% | |
| ARQUITECTURA DISEÑO URBANISMO Y CONSTRUCCION SPA | 50,00 | 25,00 | 15,00 | 10,00 | 100,00 |




8. Conclusión y Adjudicación

Analizada la propuesta presentada y conforme a los criterios de evaluación en las Bases de Licitación "Preparación Data Center", la comisión de evaluación adjudica la presente licitación a:

| | |
|--------------------------|--|
| NOMBRE | ARQUITECTURA, DISEÑO Y URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN |
| RUT | 76.411.029-3 |
| DOMICILIO | VICUÑA MACKENNA PTE 7189 – A OF. 0303 – LA FLORIDA |
| TELEFONO | 229255248 |
| REPRESENTANTE LEGAL | MARY CARMEN PAREDES |
| RUT REPRESENTANTE | 13.273.002-4 |
| COMPRA | PREPARACION DATA CENTER |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | \$ 8.934.406. – IVA INCLUIDO |
| PLAZO DE ENTREGA | 26 de noviembre de 2024 |


SECRETARIO EJECUTIVO

ZONA MAQUINA
MARÍA DEL PILAR GIANNINI BRAVO
SECRETARIA EJECTIVA


NICOLÁS RENDIC MORALES
GERENTE LEGAL


HÉCTOR BUSTAMANTE BRAVO
GERENTE ADMINISTRATIVO



KAREN BARRERA SANDOVAL
SUBDIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y LOGÍSTICA